

Pressemitteilung

Insolvenzverwaltung veräußert Thomas Cook Zentrale in Oberursel

Frankfurt am Main, 7. Juni 2021. hww Insolvenzverwalter Ottmar Hermann gelingt trotz pandemiebedingtem schwierigen Marktumfeld der Verkauf der ehemaligen Thomas Cook Zentrale in Oberursel; mehr als 25.000qm Gewerbeflächen wechseln den Besitzer.

Rund 18 Monate nach Eröffnung der Insolvenzverfahren des Reiseveranstalters Thomas Cook mit den beiden Veranstaltungsgesellschaften Thomas Cook Touristik GmbH und Bucher Reisen & Öger Tours GmbH ist der Insolvenzverwaltung der Verkauf der ehemaligen Zentrale des Unternehmens in Oberursel gelungen.

„Der gelungene Verkauf unter schwierigsten Bedingungen freut mich persönlich sehr. Die auch zukünftige gewerbliche Nutzung der Immobilie ist für die Stadt Oberursel von nicht unerheblicher Bedeutung. Damit sind wir in unseren Verwertungsbemühungen für die Gläubiger einen entscheidenden Schritt weitergekommen.“, zeigt sich der Insolvenzverwalter der Thomas Cook Touristik GmbH, Ottmar Hermann, zufrieden. Auch der Gläubigerausschuss hat dem Verkauf, der bereits vor Ostern stattfand, und in den letzten Tagen vollzogen worden ist, seine Zustimmung erteilt.

Die Verkaufsbemühungen starteten bereits im Frühjahr 2020 unter äußerst schwierigen, coronabedingten Markt- und Verhandlungsbedingungen. Der Investoren- und Verkaufsprozess mit üblicher Due Dilligence wurde auch wegen erschwerter bis unmöglicher Reisebedingungen potentieller Investoren deutlich verzögert. Darüber hinaus handelt es sich bei dem Objekt um eine sehr große, wenn auch attraktive Gewerbeimmobilie mit mehr als 25.000qm Büroflächen im Vordertaunus. hww Insolvenzverwalter Ottmar Hermann wurde von dem Frankfurter Standort der Kanzlei Göhmann in dem Verkaufsprozess beraten.

„Die Immobilie vor den Toren Frankfurts ist in einem sehr guten Zustand. Wir sind sicher, dass sich die Immobilie trotz der noch nicht vollständig überwundenen Pandemie im Herzen der Rhein-Main Region entwickeln wird“, so Ottmar Hermann abschließend.

Folgende Anwälte haben an der Transaktion mitgewirkt:

Für hww neben Ottmar Hermann: Rechtsanwältin Julia Kappel-Gnirs

Für Goehmann: Dr. Michael Ott, Carsten Lorenz

Für hww/Insolvenzverwalter Ottmar Hermann, Thomas Cook Touristik GmbH:
Immobilienfachmann Thomas Warnecke

Über hww hermann wienberg wilhelm

hww hermann wienberg wilhelm ist ein auf Rechtsberatung, Restrukturierung, Insolvenz- und Zwangsverwaltung spezialisierter Dienstleister. Mit mehreren hundert Mitarbeitern ist hww in mehr als 20 Städten in Deutschland vertreten und verfügt über ein eigenes internationales Netzwerk. hww hermann wienberg wilhelm Insolvenzverwalter sind in ihrer langjährigen Tätigkeit bundesweit bereits in tausenden Insolvenzverfahren von zahlreichen Insolvenzgerichten bestellt worden. Zu namhaften Verfahren der Kanzlei gehören z.B. die Insolvenzen von Philipp Holzmann, Karmann, SOLON, Solarwatt, Germania Fluggesellschaft, Thomas Cook, Bucher Reisen & Öger Tours, Mister Minit und jüngst Pluradent, Minda und Heck & Becker GmbH & Co KG. www.hww.eu



Gemeinsam. Zukunft. Sichern.

Pressemitteilung

Über GÖHMANN Rechtsanwälte Abogados Advokat Steuerberater

Kontinuierlich über Jahrzehnte gewachsen, gehört GÖHMANN mit mittlerweile über 100 Rechtsanwälten und Anwaltsnotaren zu den großen deutschen überregionalen Sozietäten für Wirtschaftsrecht. GÖHMANN unterhält Standorte in Frankfurt am Main, Berlin, Braunschweig, Bremen, Hannover, Magdeburg und Barcelona. www.goehmann.de

Pressekontakt:

Claudia Hodurek
hww hermann wienberg wilhelm
Referentin für Kommunikation und Marketing
Tel.: 069/913092-0
E-Mail: claudia.hodurek@hww.eu